**終身契約**

**入居一時金(1,150万円～2,350万円)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **階・タイプ** | **戸数** | **ルームナンバー** | **面積** | **入居一時金** |
| **1階・Aタイプ(1K)** | **７戸** | **No.101 ～ No.107** | **20.2㎡** | **1,150万円** |
| **1階・Aタイプ(1K)** | **3戸** | **No.108 ～ No.110** | **20.2㎡** | **1,180万円** |
| **2階・Aタイプ(1K)** | **6戸** | **No.203 ～ No.208** | **18.6㎡** | **1,150万円** |
| **2階・Cタイプ(特2K)** | **1戸** | **No.202** | **37.2㎡** | **2,350万円** |
| **3階・Bタイプ(1K)** | **1戸** | **No.308** | **23.5㎡** | **1,380万円** |
| **3階・Bタイプ(2K)** | **6戸** | **No.301 ～ No.306** | **28.0㎡** | **1,580万円** |
| **3階・Bタイプ(2K)** | **1戸** | **No.307** | **29.1㎡** | **1,630万円** |
| **3階・Bタイプ(2K)** | **1戸** | **No.309** | **27.6㎡** | **1,600万円** |

**返還金制度 (10年償却)**

・入居一時金×85%(想定居住期間の償却率)÷(入居日の翌日から償却期間満了日までの

実日数)×（契約終了日から償却期間満了日までの実日数）

・入居一時金の15%(初期償却率)は、入居期間に限らず返還されません。

・短期解約特例があります。

・11年以上になっても追加費用は不要です。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　2020．7.1現在